

ROMÂNIA  
Comuna PREDEȘTI, județul DOLJ  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind vânzarea terenului extravilan în suprafață de 2570 mp. CF 34979, ce aparține domeniului privat al comunei Predești

**Având în vedere :**

- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, înregistrat cu nr.4152 din 20.05.2024;
- Referatul de specialitate, înregistrat cu nr.4154 din 23.05.2024, întocmit de administratorul public ;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Predești;
- HCL nr.10 din 22.02.2024 privind aprobarea Studiului de oportunitate privind vânzarea terenului în suprafață de 2570 mp. CF 34979, ce aparține domeniului privat al comunei Predești și întocmirea raportului de evaluare .
- Prevederile art.363, art. 364 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare .

**În temeiul** art. 129 alin. (2) lit. (c), alin. (6) lit. (b), art.139, alin (2) , art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

**Art.1.** Se însușește Raportul de evaluare, înregistrat cu nr. 1231 din 17.04.2024, elaborat de evaluator autorizat Colhon Andreea-Mihaela privind estimarea valorii de piață a terenului extravilan în suprafață de 2570 mp. identificat conform CF 34979, ce aparține domeniului privat al comunei Predești, județul Dolj, conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.2.** Se aprobă vânzarea prin negociere directă a terenului extravilan aflat în domeniul privat al comunei Predești, județul Dolj, indentificat conform CF 34979 , cu respectarea dreptului de preemțiune în condițiile Legii nr.17/2014.

**Art.3.** Se constituie comisia de negociere pentru vânzarea terenului indentificat conform CF 34979, în următoarea componență :

- Munteanu Costinel-Daniel, președinte
- Roșu Constantin-Traian, membru
- Burtescu Gheorghe, membru
- Dincă Daniel-Ionuț, secretar comisie .

**Art.4.** Prețul de pornire al negocierii este de 16.000 lei, conform raportului de evaluare.

**Art.5.** Primarul comunei Predesti, județul Dolj și comisia nominalizată la art.1, răspunde de punerea în aplicare a prezentei hotărâri

- Primarul comunei Predești, județul Dolj .

- Instituția Prefectului, județul Dolj.
- Compartimentul contabilitate, salarizare, resurse umane .

Nr. 34

Data. 20.06.2024

Președinte ședință  
Buzatu Marian-Cristian



Contrasemnează  
Secretar general UAT  
Dincă Daniel-Ionuț