

Notificare preemptori

Județul (*) DOLJ	Registrul de evidență Nr. 215/16.06.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Predești	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință dnei. ȘUȚU DINA , în calitate de preemptor rang. III (proprietar vecin):

- Oferta de vânzare nr. 150 din data de 05.06.2025, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,66 ha, arabil și pășune , situat în T 200/1 P 30, P 30/1,
- Oferta de vânzare nr.153 din data de 05.06.2025 privind terenul extravilan în suprafață de 0,57 ha-arabil, situat în T 200/1 P 28,

depusă de AGRI TERENURI SA prin Lupu Elena,, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei . Predești, județul Dolj.

Primar

Florian ȘERBAN



Secretar,
Daniel -Ionuț DINCĂ

Consilier asistent,

Felicia-Loredana BULACU



ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI S.A., CUI . , având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, e-mail conventie@agriterenuri.ro, telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 1,66 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de 44.266,33 lei, prin Lupu Elena în calitate de împuternicită, în baza procurii speciale nr. 366/11.03.2025 autenticată de Notar Public Diaconescu Remus-Ștefan, CNP . , cu domiciliul București, sector 1

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/06.12.2024 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observatii	
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă			
		Suprafata totala	Cota parte							
Se completează de vânzător	Predesti/Dolj	1,66	1/1	32474	32474 (CF sporadic 30231)	200/1	30	Pasune	1 ha	24.885,50 lei
							30/1	Arabil	0,66 ha	19.380,83 lei
Verificat primărie										

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
AGRI TERENURI S.A.
Prin Lupu Elena

Data:

30.05.2025