

R O M Â N I A
JUDETUL DOLJ

U.A.T. COMUNA PREDESTI

CUI 4554041 Sediul Comuna Predesti Sat Predesti Strada Principala Nr.82

Tel/Fax: 0251454048, 0251454183 contact@primariapredesti.ro

Nr. 145/29.05.2025

PROCES VERBAL DE AFIŞARE

Încheiat azi ,29.05.2025

Azi, data de mai sus, a fost afişată la sediul şi pe site-ul Primăriei Comunei Predeşti, Dolj, oferta de vânzare nr. **136/28.05.2025** a terenului extravilan în suprafaţă de 1,00 ha, arabil şi păşune ,situat in tarla **T6, P 154, P 154/1** , depusă de **AGRI TERENURI SA** prin **Lupu Elena** , conform legii .

S-a întocmit prezentul proces verbal în 3 (trei) exemplare.

Primar,

Florian ŞERBAN



Secretar,

Ionuţ- Daniel DINCĂ

Întocmit,

Consilier asistent

Felicia-Loredana BULACU



ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI S.A., CUI având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, e-mail conventie@agriterenuri.ro, telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 1 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de 26.005,35 lei, prin Lupu Elena în calitate de împuternicită, în baza procurii speciale nr. 366/11.03.2025 autenticată de Notar Public Diaconescu Remus-Ștefan, CNP cu domiciliul București, sector 1

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/06.12.2024 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observatii	
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă			
		Suprafata totala	Cota parte							
Se completează de vânzător	Predesti/Dolj	1	1/1	35622	35622 (CF sporadic 30797)	6	154	Arabil	0,25 ha	7.341,22 lei
							154/1	Pasuni	0,75 ha	18.664,13 lei
Verificat primărie										

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
AGRI TERENURI S.A.
Prin Lupu Elena

Data:

28.05.2025