

**R O M Â N I A**  
**JUDETUL DOLJ**

**U.A.T. COMUNA PREDEȘTI**

**CUI 4554041 Sediul Comuna Predești Sat Predești Strada Principala Nr.82**

**Tel/Fax: 0251454048, 0251454183 contact@primariapredești.ro**

---

**Nr. 143/29.05.2025**

**PROCES VERBAL DE AFIȘARE**

**Încheiat azi ,29.05.2025**

Azi, data de mai sus, a fost afișată la sediul și pe site-ul Primăriei Comunei Predești, Dolj, oferta de vânzare nr. **134/28.05.2025** a terenului extravilan în suprafață de 0,5412 ha, arabil și pășune ,situat în tarla **T61/1, P 182** , depusă de **AGRI TERENURI SA** prin **Lupu Elena** , conform legii .

**S-a întocmit prezentul proces verbal în 3 (trei) exemplare.**

**Primar,**

**Florian ȘERBAN**



**Secretar,**

**Ionuț- Daniel DINCĂ**

**Întocmit,**

**Consilier asistent**

**Felicia-Loredana BULACU**



ANEXA 1 B  
la normele metodologice

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI S.A., CUI ..... având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, e-mail conventie@agriterenuri.ro, telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 0,5 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de 14.682,45 lei, prin Lupu Elena în calitate de împuternicită, în baza procurii speciale nr. 366/11.03.2025 autenticată de Notar Public Diaconescu Remus-Ștefan, CNP ..... cu domiciliul București, sector 1

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/06.12.2024 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

| Datele privind identificarea terenului: |                                            |                  |            |                 |                           |                 |               |                        |            |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------|------------------|------------|-----------------|---------------------------|-----------------|---------------|------------------------|------------|
| Specificare                             | Informații privind amplasamentul terenului |                  |            |                 |                           |                 |               | Categoria de folosință | Observatii |
|                                         | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul              | Suprafața (ha)   |            | Număr cadastral | Număr de Carte Funciară   | Număr tarla/lot | Număr Parcelă |                        |            |
|                                         |                                            | Suprafata totala | Cota parte |                 |                           |                 |               |                        |            |
| Se completează de vânzător              | Predesti/Dolj                              | 0,5              | 1/1        | 33049           | 33049 (CF sporadic 30966) | 61/1            | 182           | Arabil                 |            |
| Verificat primărie                      |                                            |                  |            |                 |                           |                 |               |                        |            |

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
AGRI TERENURI S.A.  
Prin Lupu Elena

Data:

28.05.2025