



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 34475 Predesti

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T112, P59/1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34475	900	Teren neîmprejmuit;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>22024 / 29/01/2021</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 34475 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2116.	A1
Act Administrativ nr. LEGE 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) <b>UAT PREDESTI</b> , CIF:4554041, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

### C. Partea III. SARCINI .

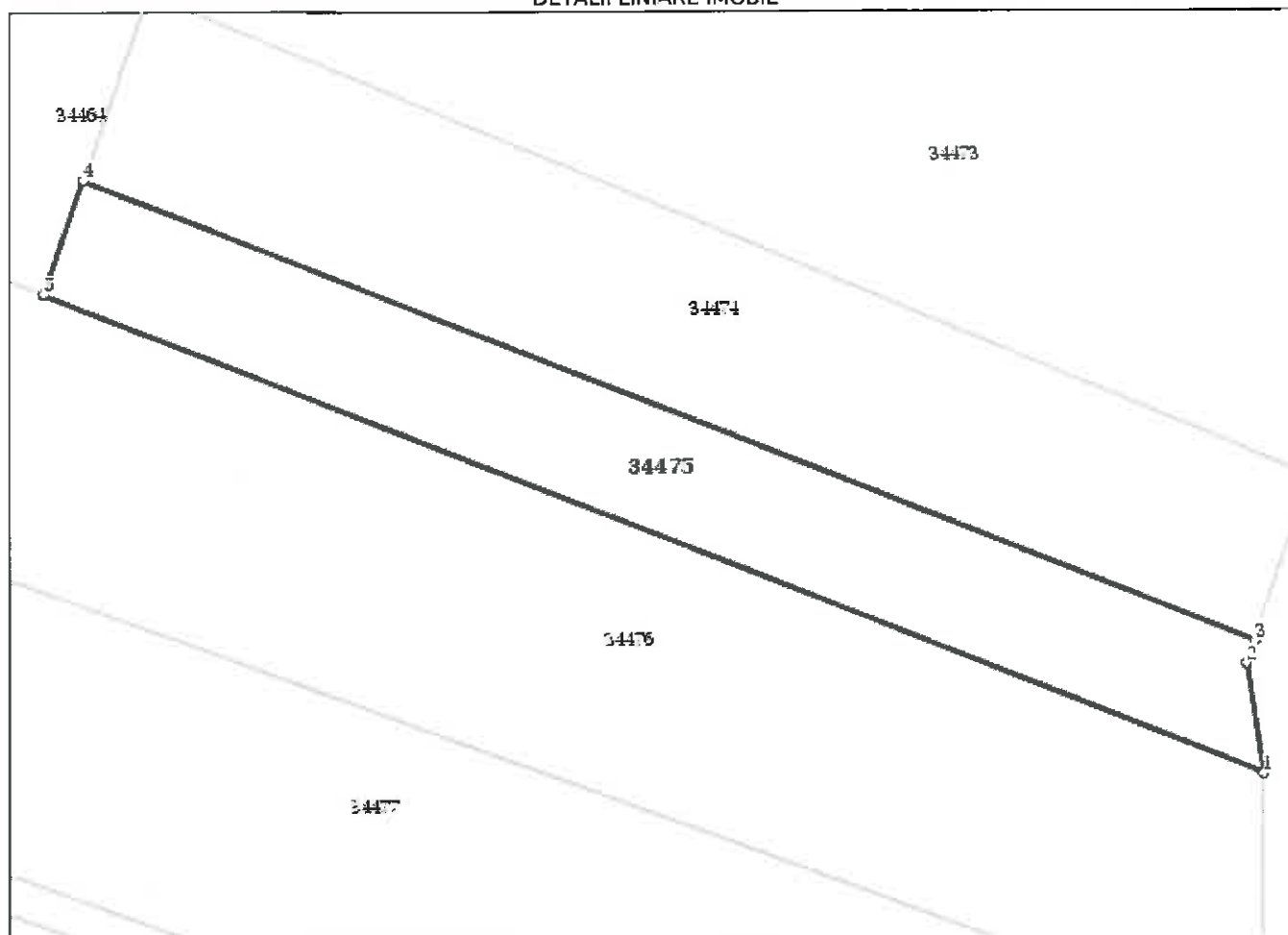
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34475	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	112	59/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	387.830,288 318.721,791	2	387.829,039 318.730,197	8.498
2	387.829,039 318.730,197	3	387.829,633 318.731,916	1.818
3	387.829,633 318.731,916	4	387.739,873 318.767,365	96.506
4	387.739,873 318.767,365	5	387.736,875 318.758,683	9.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.736,875 318.758,683	1	387.830,288 318.721,791	100.434

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. CadGen\_Recep\_Inscr.

Data soluționării,

29-01-2021

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

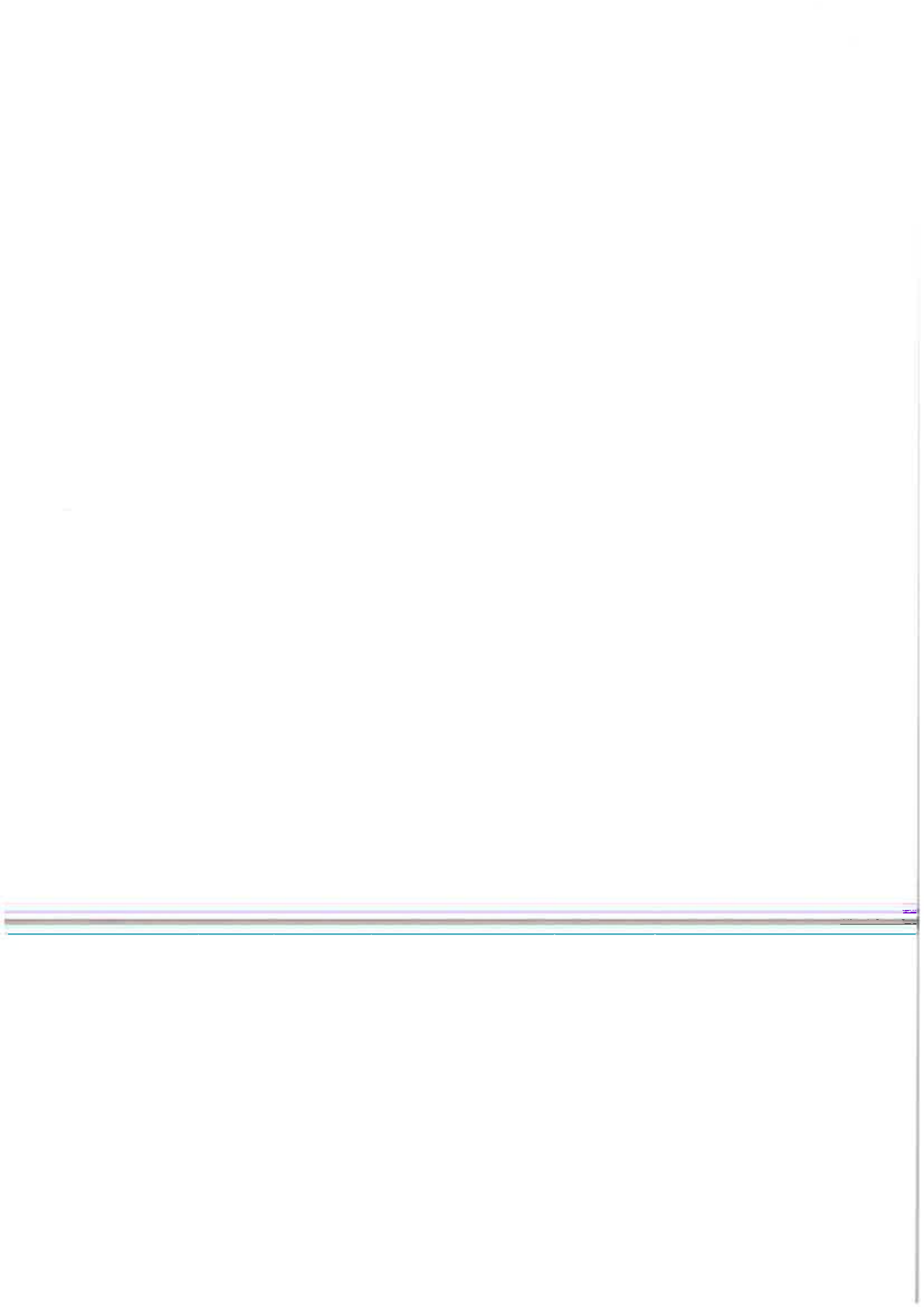
Asistent Registrator,

Luciana-Georgiana CHIMOIU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova**

Localitate: Craiova, Str. Nicolaescu Plopsor nr.4, cod postal 200733, Tel.0251414286 Fax.0251418018

Nr.cerere	22024
Ziua	29
Luna	01
Anul	2021

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 34475 / UAT Predesti**

**TEREN** extravilan

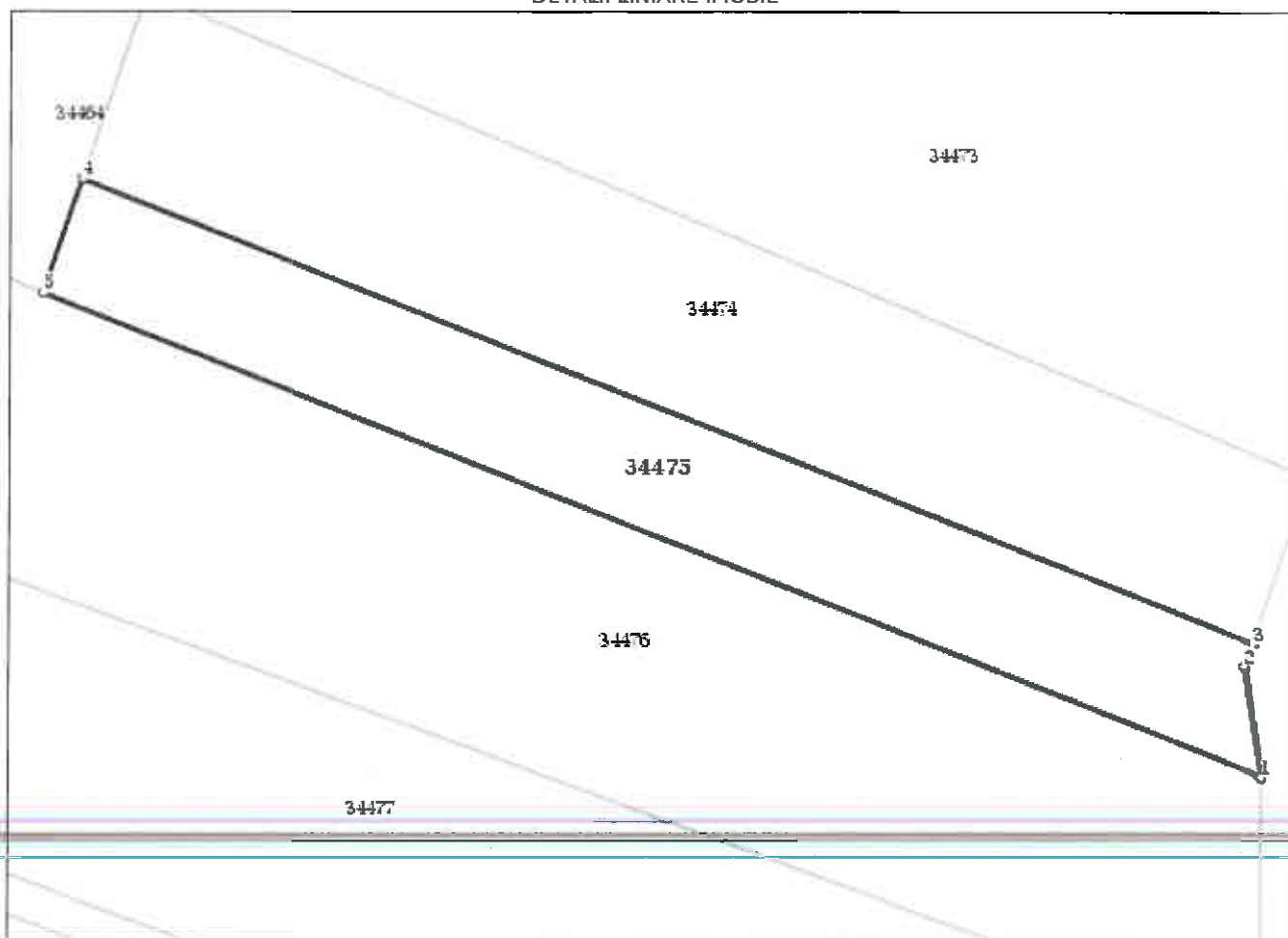
**Adresa:** Jud. Dolj, T112, P59/1

Comuna/Oraș/Municipiu: Predesti

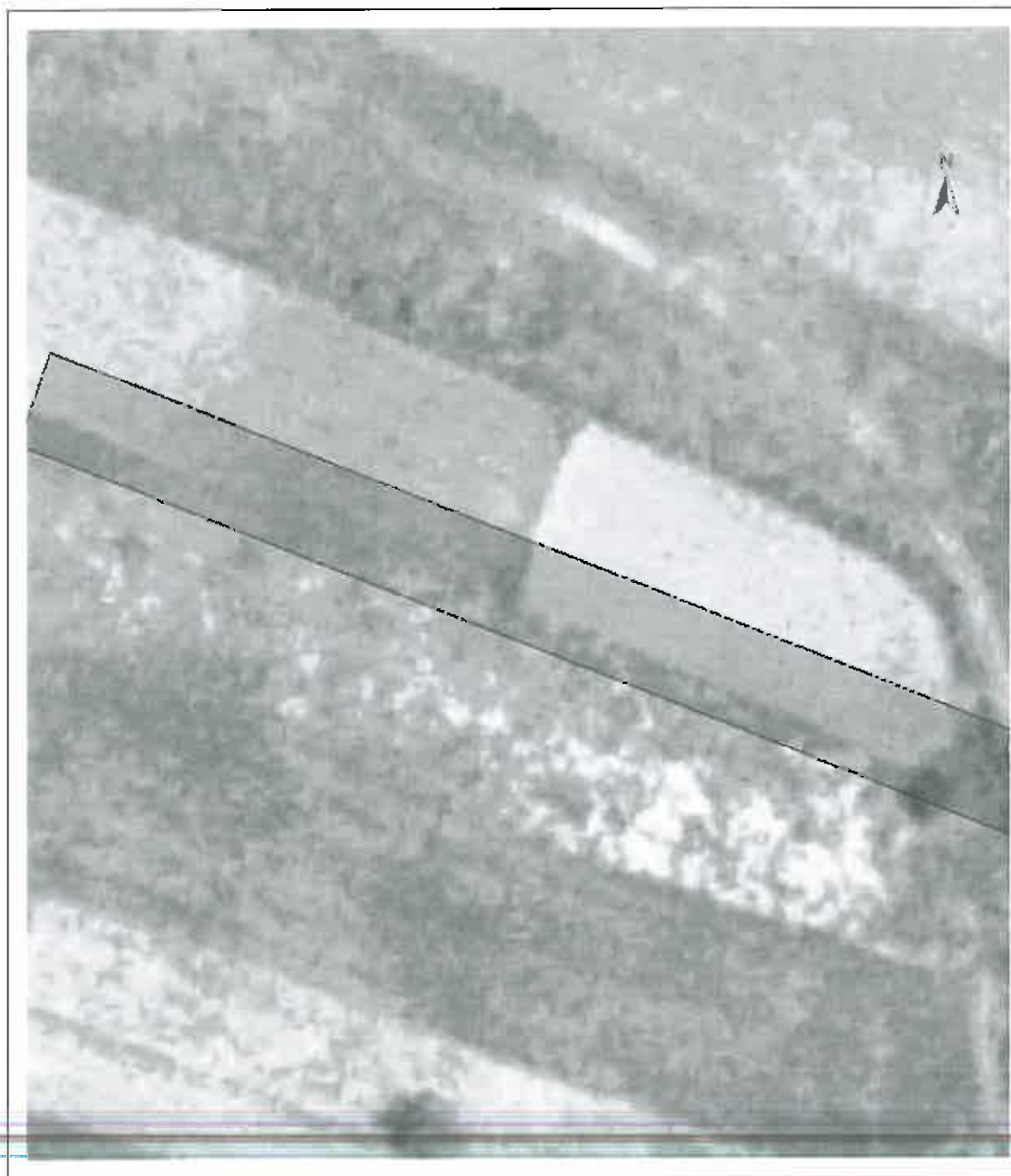
Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
34475	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă  
scara 1:500**



**Date referitoare la teren**

Crt	Categoria de folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	112	59/1	
	<b>TOTAL:</b>		<b>900</b>			

**Date referitoare la construcții**

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	387.830,288 318.721,791	2	387.829,039 318.730,197	8.498
2	387.829,039 318.730,197	3	387.829,633 318.731,916	1.818
3	387.829,633 318.731,916	4	387.739,873 318.767,365	96.506
4	387.739,873 318.767,365	5	387.736,875 318.758,683	9.185
5	387.736,875 318.758,683	1	387.830,288 318.721,791	100.434

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 16-02-2021

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**Andreea EPURE**

