



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Nr. cerere **22138**  
Ziua **29**  
Luna **01**  
Anul **2021**

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 34588 Predesti

Cod verificare  
10096102622



### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T135, P78

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34588	2.500	Teren neimpregmuit;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>22138 / 29/01/2021</b>	
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 34588 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2227. A1
Act Administrativ nr. LEGE 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL;	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 A1
1) <b>UAT PREDESTI</b> , CIF:4554041, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

### C. Partea III. SARCINI .

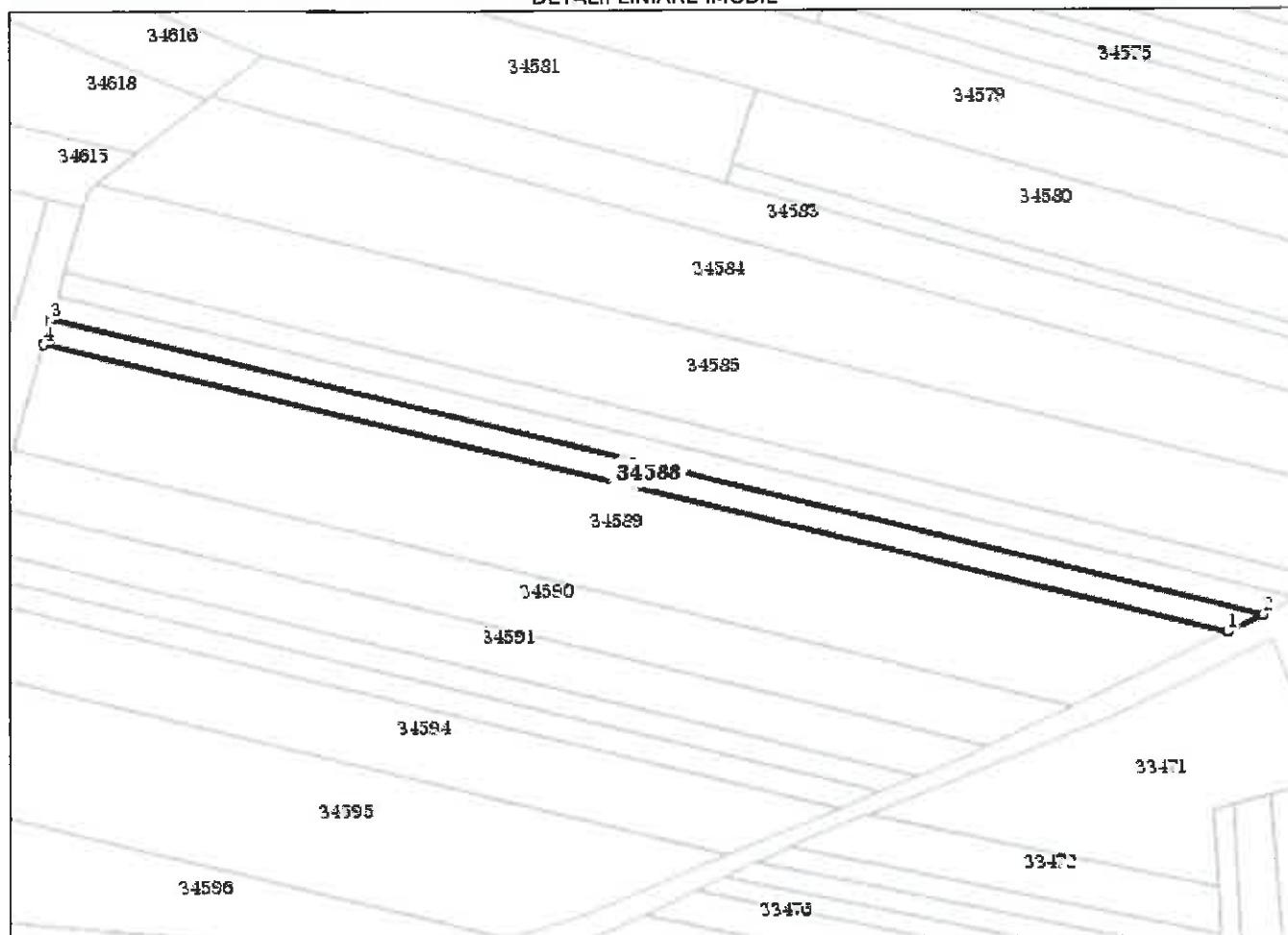
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34588	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	135	78	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	387.505,955 317.882,86	2	387.516,243 317.887,727	11.381
2	387.516,243 317.887,727	3	387.174,743 317.972,158	351.783
3	387.174,743 317.972,158	4	387.172,742 317.965,242	7.2
4	387.172,742 317.965,242	1	387.505,955 317.882,86	343.247

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**  
**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. CadGen\_Recep\_Inscr.

Data soluționării,  
29-01-2021

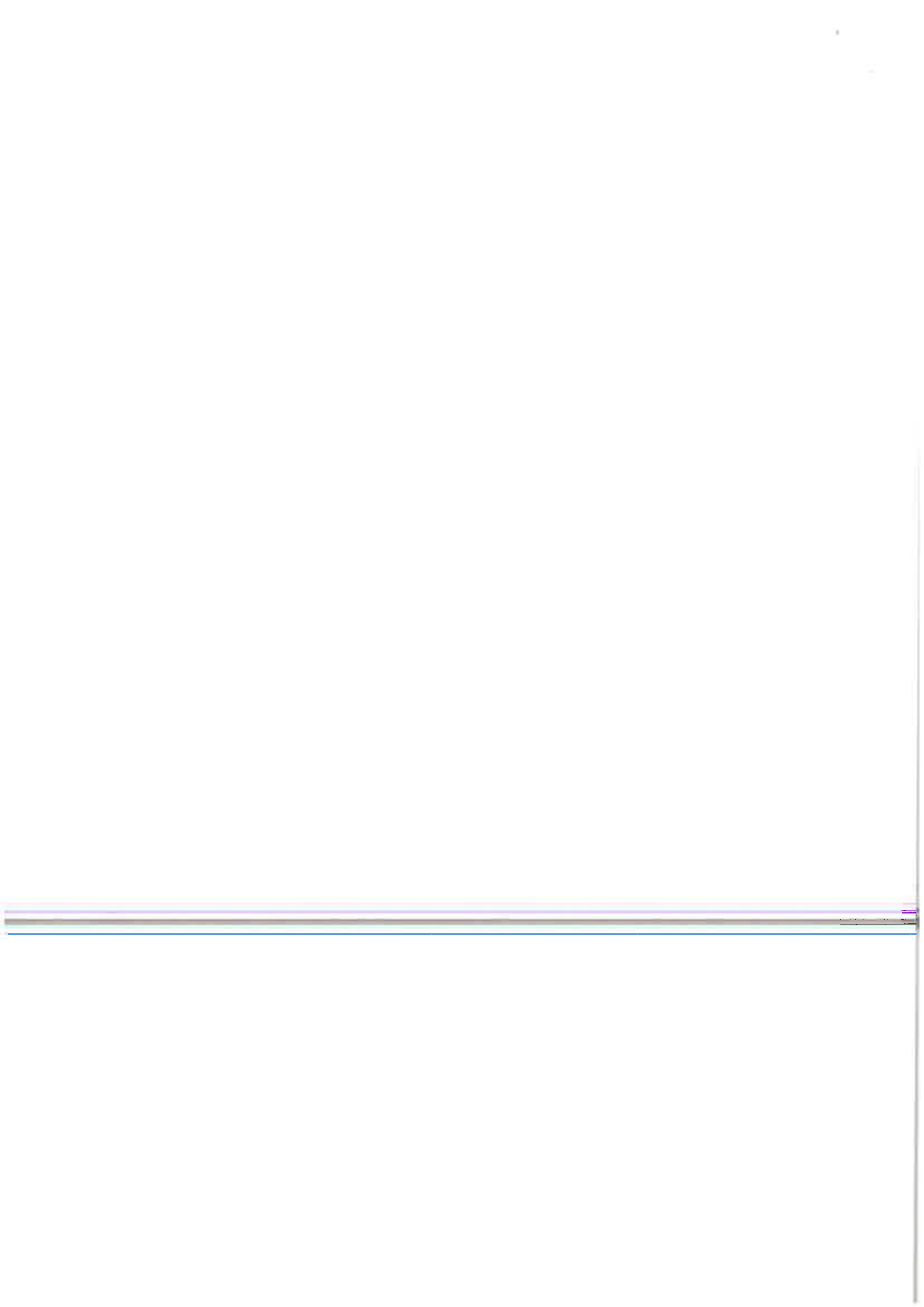
Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

Asistent Registrator,  
Luciana-Georgiana CHIMOIU

\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)

Referent,

\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DJLJ**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova**

Localitate: Craiova, Str. Nicolaescu Plopsor nr.4, cod postal 200733, Tel.0251414286 Fax.0251418018

Nr.cerere	22138
Ziua	29
Luna	01
Anul	2021

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 34588 / UAT Predesti**

TEREN extravilan

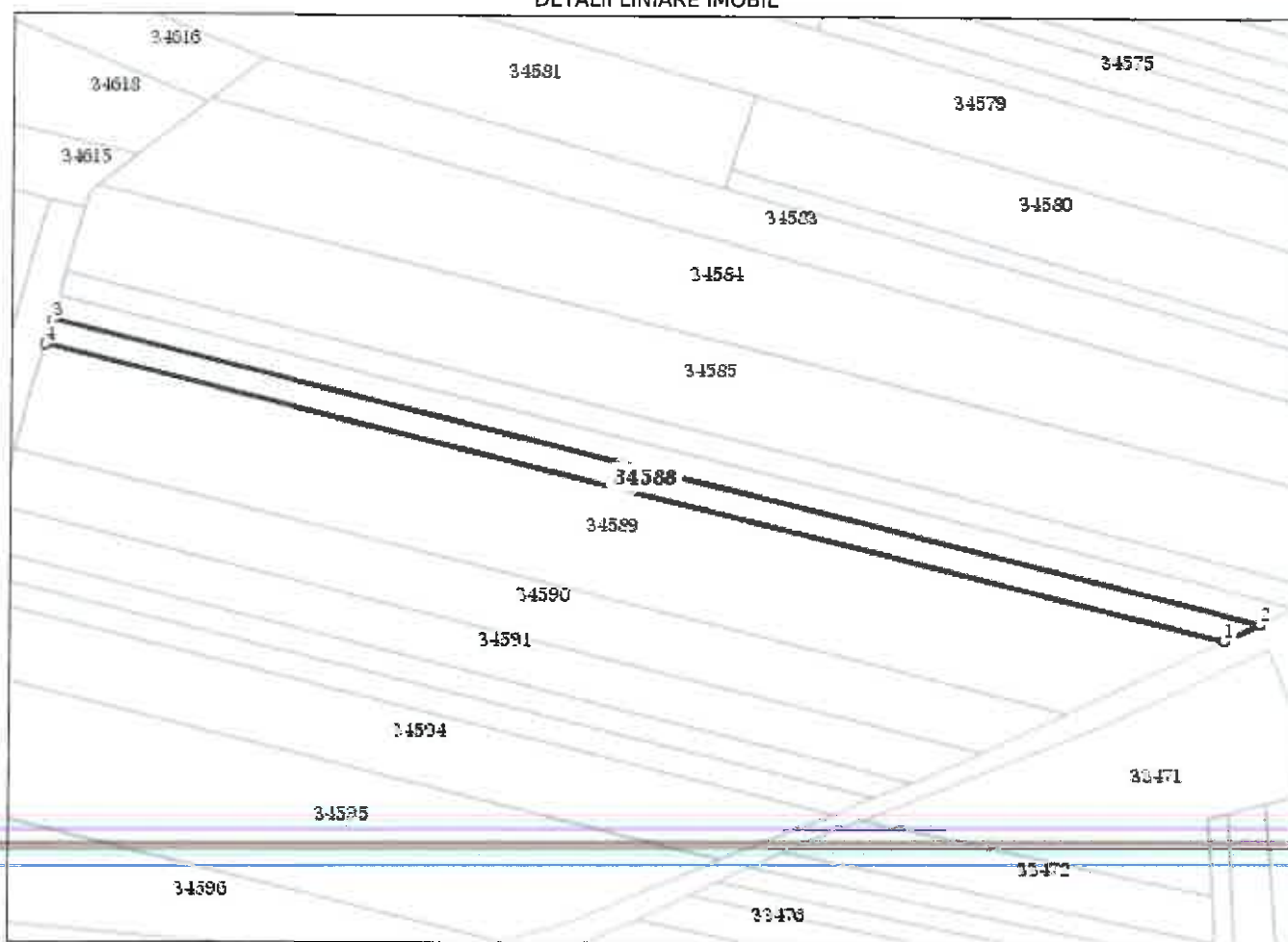
Adresa: Jud. Dolj, T135, P78

Comuna/Oraș/Municipiu: Predesti

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
34588	2500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă  
scara 1:2000**



**Date referitoare la teren**

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	135	78	
<b>TOTAL:</b>			<b>2.500</b>			

**Date referitoare la construcții**

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	387.505,955 317.882,86	2	387.516,243 317.887,727	11.381
2	387.516,243 317.887,727	3	387.174,743 317.972,158	351.783
3	387.174,743 317.972,158	4	387.172,742 317.965,242	7.2
4	387.172,742 317.965,242	1	387.505,955 317.882,86	343.247

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 16-02-2021

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**Andreea EPURE**

