



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 33895 Predesti



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T25, P2/1

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|---------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 33895 | 7.919 | Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe | |
|--|---|----|
| 20330 / 28/01/2021 | | |
| Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 33895 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1873. | A1 |
| Act Administrativ nr. LEGE 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL; | | |
| B2 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| 1) UAT PREDESTI , CIF:4554041, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | | |

C. Partea III. SARCINI .

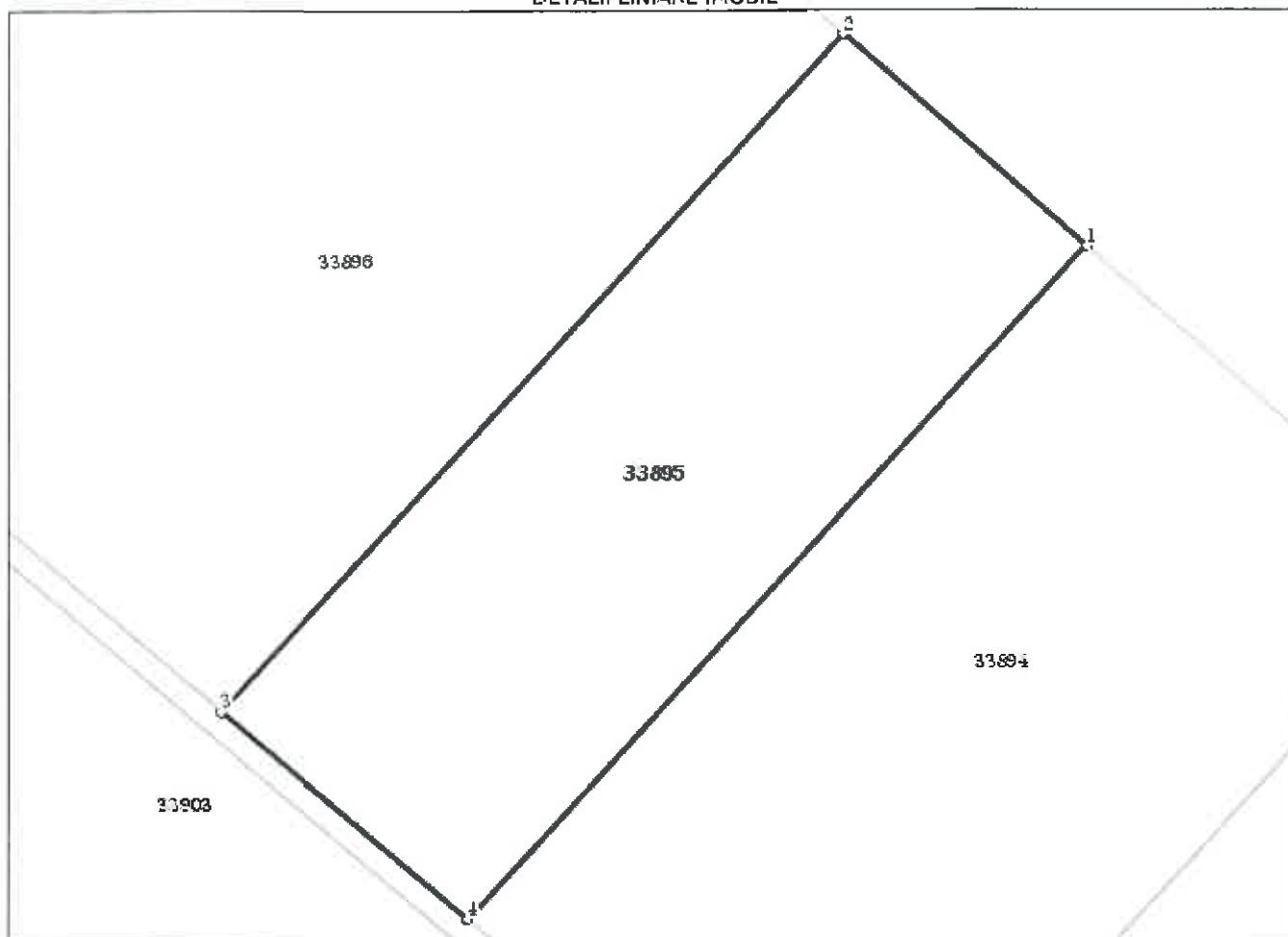
| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 33895 | 7.919 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 7.919 | 25 | 2/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecția în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 387.743,115 322.893,707 | 2 | 387.703,121 322.928,218 | 52.826 |
| 2 | 387.703,121 322.928,218 | 3 | 387.601,431 322.817,583 | 150.269 |
| 3 | 387.601,431 322.817,583 | 4 | 387.641,817 322.783,497 | 52.847 |
| 4 | 387.641,817 322.783,497 | 1 | 387.743,115 322.893,707 | 149.692 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. CadGen_Recep_Inscr.

Data soluționării,
28-01-2021

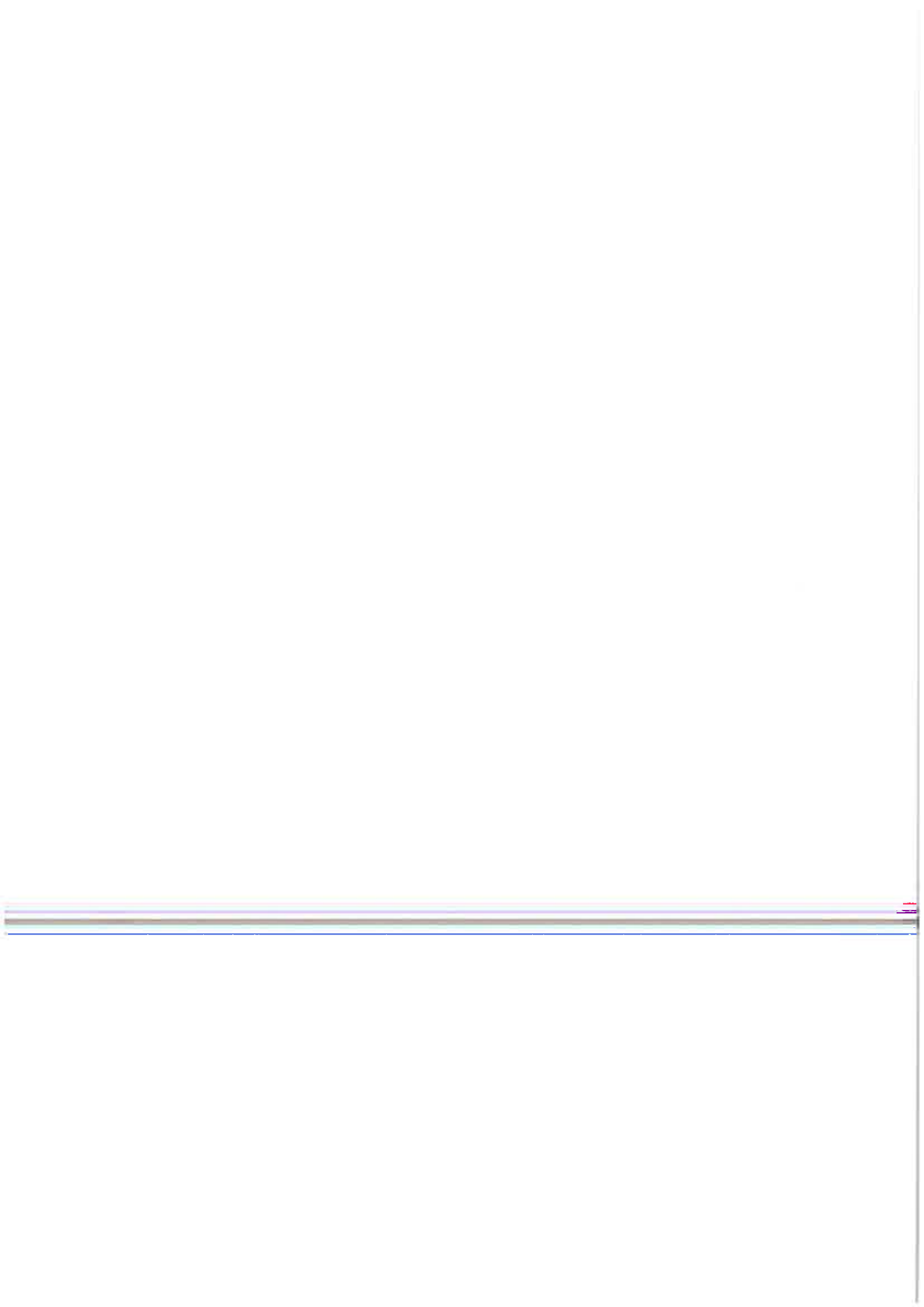
Asistent Registrator,
Camelia FLOREA

Referent,

Data eliberării,
//___

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Localitate: Craiova, Str. Nicolaescu Plopsor nr.4, cod postal 200733, Tel.0251414286 Fax.0251418018

| | |
|-----------|-------|
| Nr.cerere | 20330 |
| Ziua | 28 |
| Luna | 01 |
| Anul | 2021 |

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 33895 / UAT Predesti

TEREN extravilan

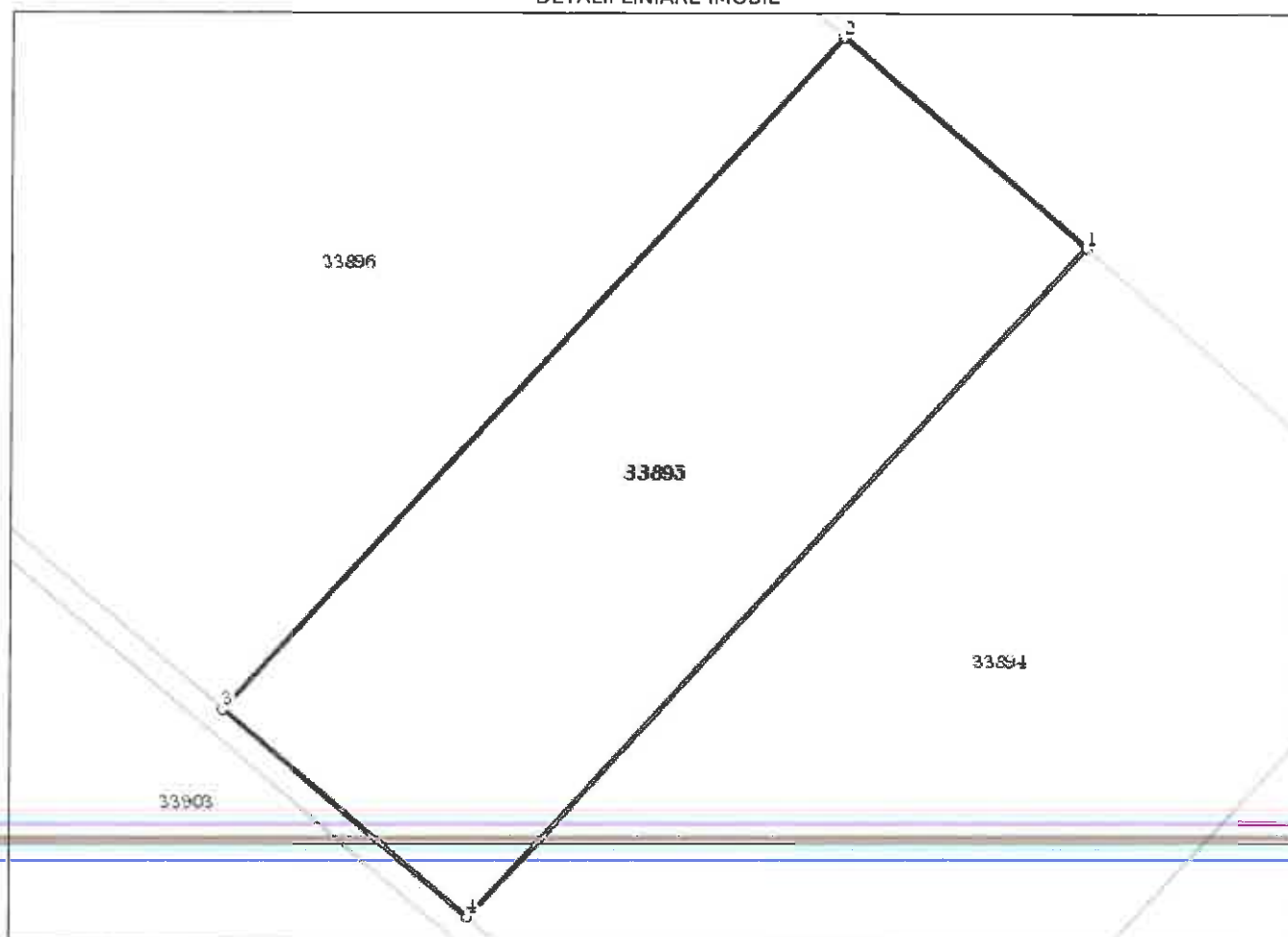
Adresa: Jud. Dolj, T25, P2/1

Comuna/Oraș/Municipiu: Predesti

| Nr. cadastral | Suprafața | Observații / Referințe |
|---------------|-----------|------------------------|
| 33895 | 7919 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:2000**



Date referitoare la teren

| Crt | Categoria de folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Observații / Referințe |
|-----|------------------------|-------------|----------------|-------|---------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 7.919 | 25 | 2/1 | |
| | TOTAL: | | 7.919 | | | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Numar | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|---|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------|
| Imobilul nu are in componență construcții | | | | | |

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | 387.743,115 322.893,707 | 2 | 387.703,121 322.928,218 | 52.826 |
| 2 | 387.703,121 322.928,218 | 3 | 387.601,431 322.817,583 | 150.269 |
| 3 | 387.601,431 322.817,583 | 4 | 387.641,817 322.783,497 | 52.847 |
| 4 | 387.641,817 322.783,497 | 1 | 387.743,115 322.893,707 | 149.692 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 16-02-2021

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Andreea EPURE

