



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 33913 Predesti



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T28, P251/1

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 33913 | 8.561 | Teren neimpregmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe | |
|--|---|----|
| 20348 / 28/01/2021 | | |
| Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Se înființeaza cartea funciara a imobilului 33913 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1891. | A1 |
| Act Administrativ nr. LEGE 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL; | | |
| B2 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| 1) UAT PREDESTI , CIF:4554041, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | | |

C. Partea III. SARCINI .

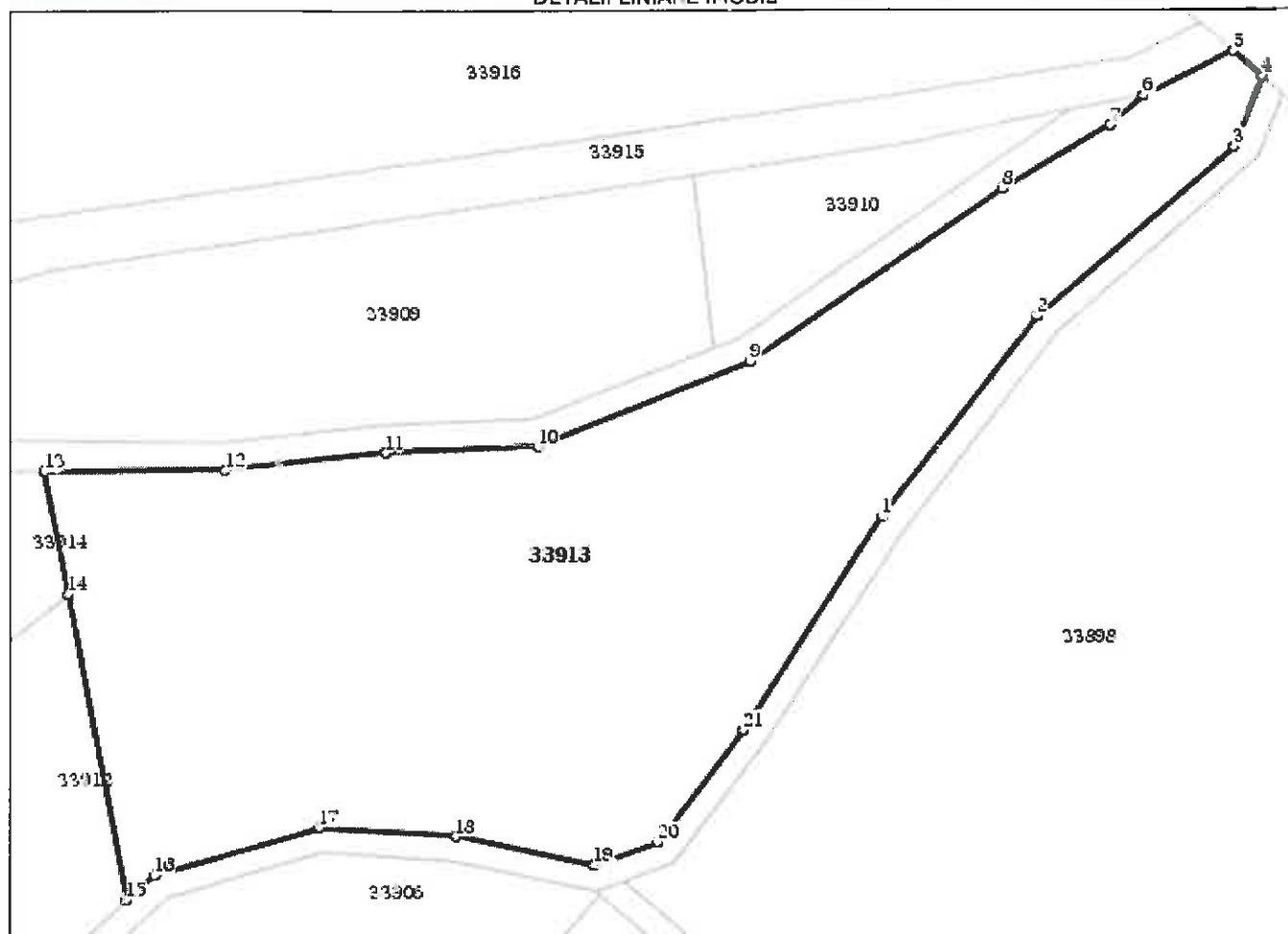
| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 33913 | 8.561 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIAPE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | livada | NU | 8.561 | 28 | 251/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 387.260,723 323.194,859 | 2 | 387.284,637 323.225,627 | 38.969 | 2 | 387.284,637 323.225,627 | 3 | 387.314,975 323.251,559 | 39.91 |
| 3 | 387.314,975 323.251,559 | 4 | 387.319,225 323.262,249 | 11.503 | 4 | 387.319,225 323.262,249 | 5 | 387.314,742 323.266,149 | 5.942 |
| 5 | 387.314,742 323.266,149 | 6 | 387.300,899 323.259,369 | 15.415 | 6 | 387.300,899 323.259,369 | 7 | 387.295,837 323.254,81 | 6.813 |
| 7 | 387.295,837 323.254,81 | 8 | 387.279,299 323.245,114 | 19.17 | 8 | 387.279,299 323.245,114 | 9 | 387.240,354 323.218,642 | 47.091 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|------------------------|
| 9 | 387.240,354 323.218,642 | 10 | 387.207,778 323.205,752 | 35.033 |
| 11 | 387.184,399 323.204,874 | 12 | 387.159,608 323.202,276 | 24.927 |
| 13 | 387.131,991 323.202,035 | 14 | 387.135,621 323.183,157 | 19.224 |
| 15 | 387.144,662 323.136,145 | 16 | 387.148,773 323.139,887 | 5.56 |
| 17 | 387.174,172 323.147,207 | 18 | 387.195,151 323.145,772 | 21.028 |
| 19 | 387.216,334 323.141,292 | 20 | 387.226,316 323.144,837 | 10.593 |
| 21 | 387.239,37 323.162,03 | 1 | 387.260,723 323.194,859 | 39.163 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|------------------------|
| 10 | 387.207,778 323.205,752 | 11 | 387.184,399 323.204,874 | 23.395 |
| 12 | 387.159,608 323.202,276 | 13 | 387.131,991 323.202,035 | 27.618 |
| 14 | 387.135,621 323.183,157 | 15 | 387.144,662 323.136,145 | 47.873 |
| 16 | 387.148,773 323.139,887 | 17 | 387.174,172 323.147,207 | 26.433 |
| 18 | 387.195,151 323.145,772 | 19 | 387.216,334 323.141,292 | 21.651 |
| 20 | 387.226,316 323.144,837 | 21 | 387.239,37 323.162,03 | 21.587 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. CadGen_Recep_Inscr.

Data soluționării,
28-01-2021

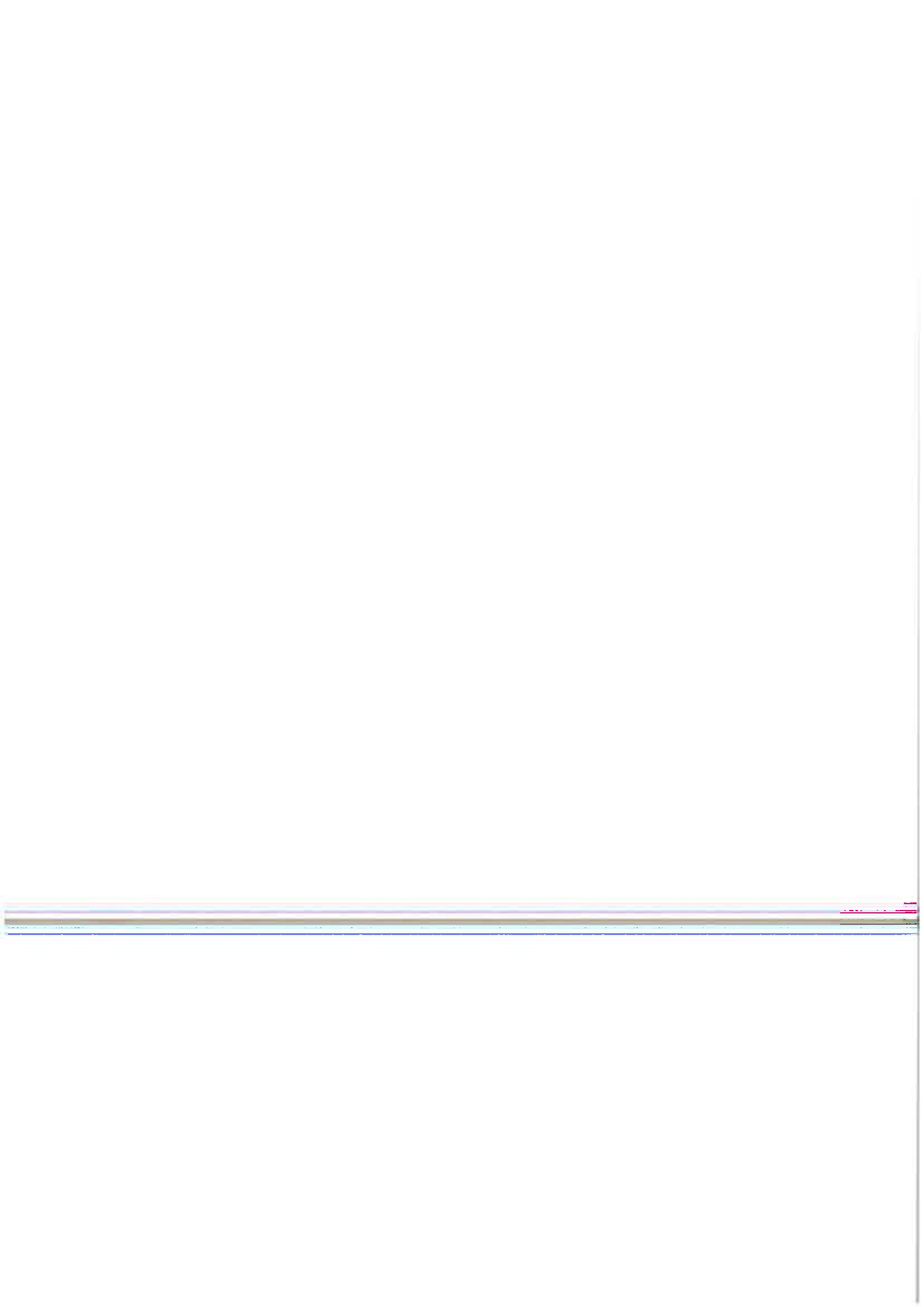
Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
Camelia FLOREA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Localitate: Craiova, Str. Nicolaescu Plopsor nr.4, cod postal 200733, Tel.0251414286 Fax.0251418018

| | |
|-----------|-------|
| Nr.cerere | 20348 |
| Ziua | 28 |
| Luna | 01 |
| Anul | 2021 |

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 33913 / UAT Predesti

TEREN extravilan

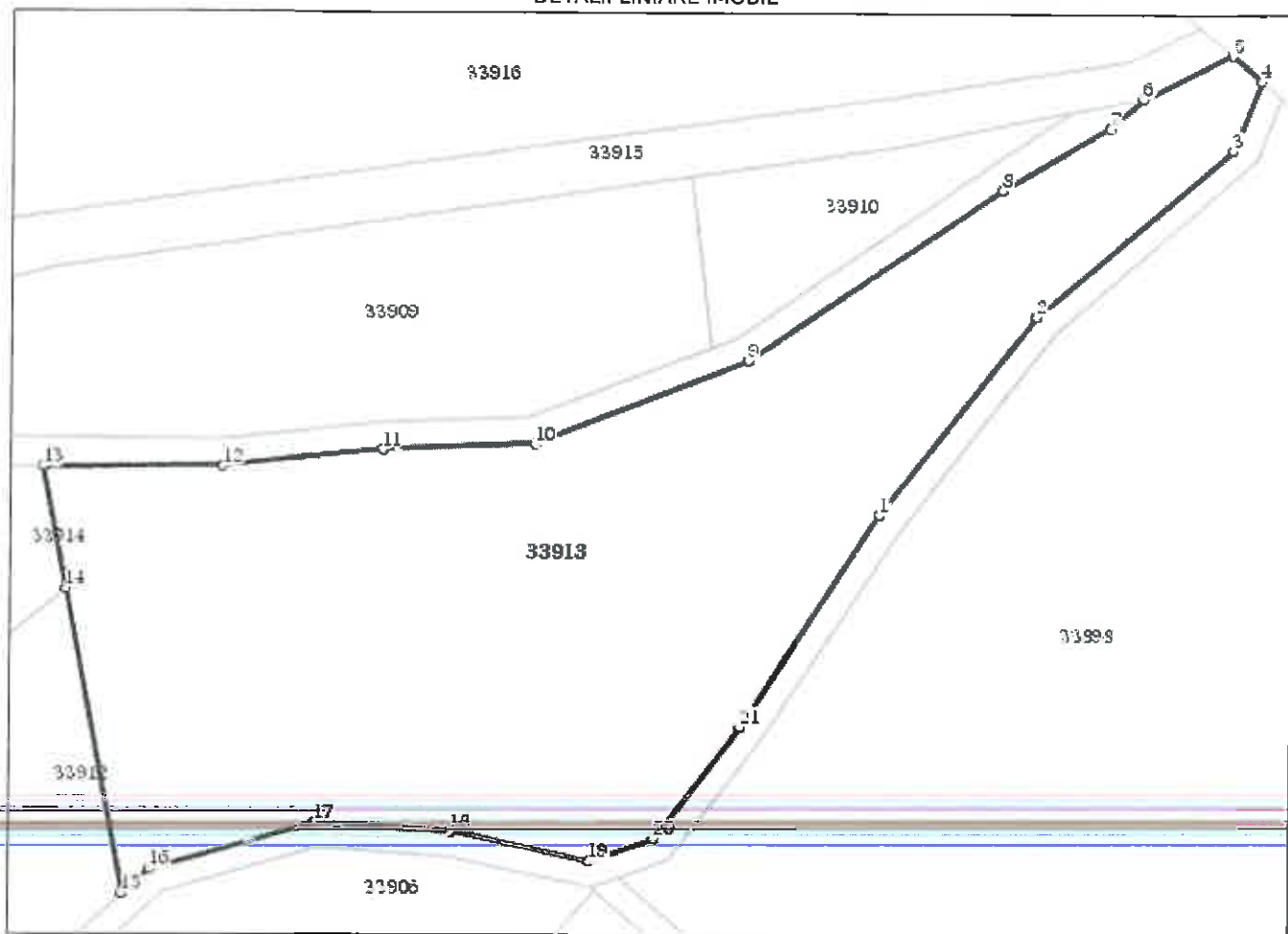
Adresa: Jud. Dolj, T28, P251/1

Comuna/Oraș/Municipiu: Predesti

| Nr. cadastral | Suprafața | Observații / Referințe |
|---------------|-----------|------------------------|
| 33913 | 8561 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare în zonă
scara 1:2000**



Date referitoare la teren

| Crt | Categoria de folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Observații / Referințe |
|-----|------------------------|------------|----------------|-------|---------|------------------------|
| 1 | livada | NU | 8.561 | 28 | 251/1 | |
| | TOTAL: | | 8.561 | | | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Numar | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|---|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------|
| Imobilul nu are in componență construcții | | | | | |

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (m) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | 387.260,723 323.194,859 | 2 | 387.284,637 323.225,627 | 38.969 | 2 | 387.284,637 323.225,627 | 3 | 387.314,975 323.251,559 | 39.91 |
| 3 | 387.314,975 323.251,559 | 4 | 387.319,225 323.262,249 | 11.503 | 4 | 387.319,225 323.262,249 | 5 | 387.314,742 323.266,149 | 5.942 |
| 5 | 387.314,742 323.266,149 | 6 | 387.300,899 323.259,369 | 15.415 | 6 | 387.300,899 323.259,369 | 7 | 387.295,837 323.254,81 | 6.813 |
| 7 | 387.295,837 323.254,81 | 8 | 387.279,299 323.245,114 | 19.17 | 8 | 387.279,299 323.245,114 | 9 | 387.240,354 323.218,642 | 47.091 |
| 9 | 387.240,354 323.218,642 | 10 | 387.207,778 323.205,752 | 35.033 | 10 | 387.207,778 323.205,752 | 11 | 387.184,399 323.204,874 | 23.395 |
| 11 | 387.184,399 323.204,874 | 12 | 387.159,608 323.202,276 | 24.927 | 12 | 387.159,608 323.202,276 | 13 | 387.131,991 323.202,035 | 27.618 |
| 13 | 387.131,991 323.202,035 | 14 | 387.135,621 323.183,157 | 19.224 | 14 | 387.135,621 323.183,157 | 15 | 387.144,662 323.136,145 | 47.873 |
| 15 | 387.144,662 323.136,145 | 16 | 387.148,773 323.139,887 | 5.56 | 16 | 387.148,773 323.139,887 | 17 | 387.174,172 323.147,207 | 26.433 |
| 17 | 387.174,172 323.147,207 | 18 | 387.195,151 323.145,772 | 21.028 | 18 | 387.195,151 323.145,772 | 19 | 387.216,334 323.141,292 | 21.651 |
| 19 | 387.216,334 323.141,292 | 20 | 387.226,316 323.144,837 | 10.593 | 20 | 387.226,316 323.144,837 | 21 | 387.239,37 323.162,03 | 21.587 |
| 21 | 387.239,37 323.162,03 | 1 | 387.260,723 323.194,859 | 39.163 | | | | | |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 16-02-2021

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Andreea EPURE

