

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 34063 Predesti

Nr. cerere **20499**
Ziua **28**
Luna **01**
Anul **2021**

Cod verificare

100096042972



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T108, P76/2

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|---------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 34063 | 4.900 | Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe | |
|--|---|----|
| 20499 / 28/01/2021 | | |
| Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Se înființează cartea funciara a imobilului 34063 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 1564. | A1 |
| Act Administrativ nr. LEGE 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL; | | |
| B2 | Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| 1) UAT PREDESTI , CIF:4554041, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | | |

C. Partea III. SARCINI .

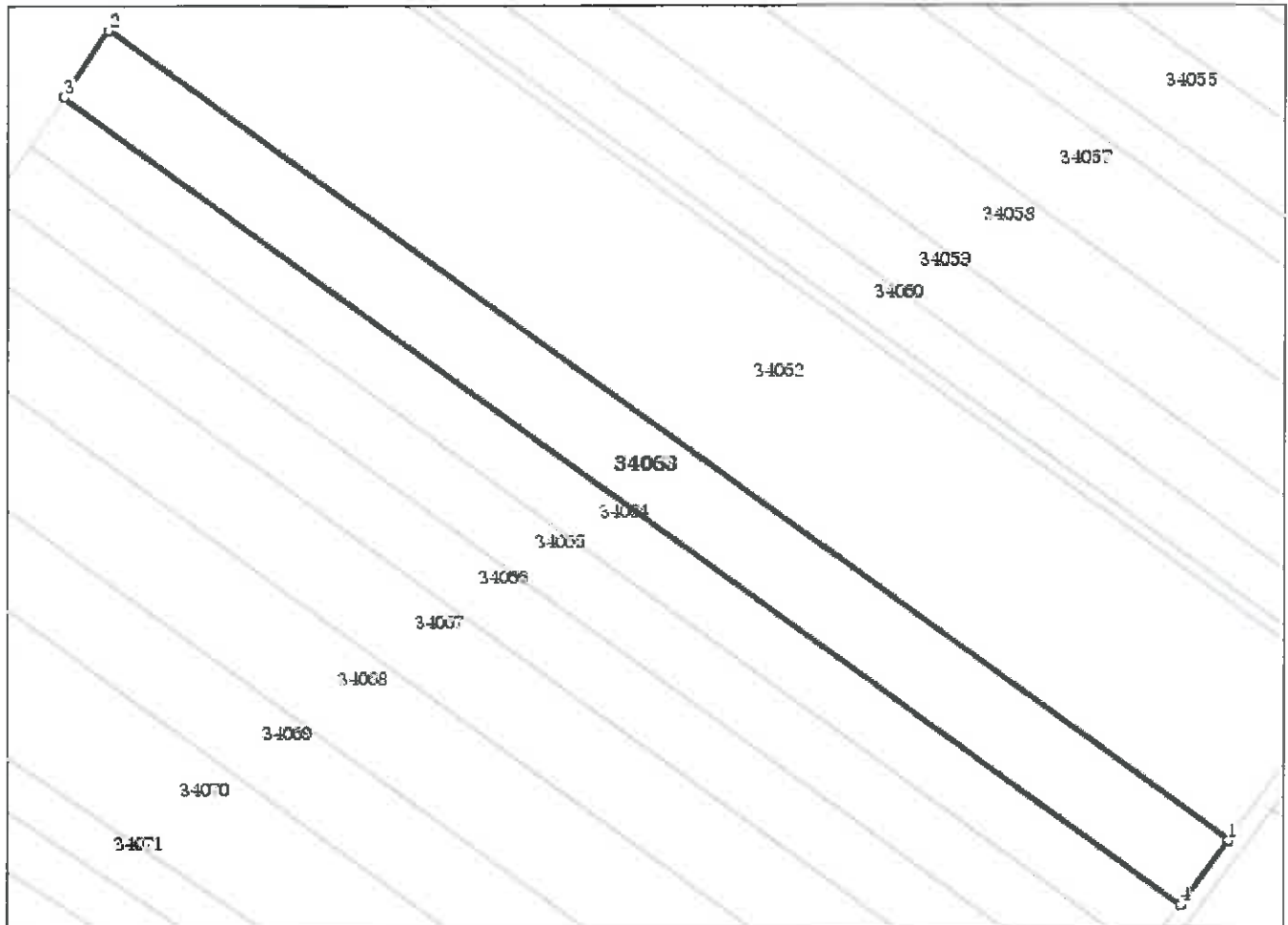
| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 34063 | 4.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.900 | 108 | 76/2 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | 387.379,021 318.644,864 | 2 | 387.143,595 318.814,975 | 290.453 |
| 2 | 387.143,595 318.814,975 | 3 | 387.134,073 318.801,022 | 16.893 |
| 3 | 387.134,073 318.801,022 | 4 | 387.369,038 318.631,244 | 289.884 |
| 4 | 387.369,038 318.631,244 | 1 | 387.379,021 318.644,864 | 16.887 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. CadGen_Recep_Inscr.

Data soluționării,
28-01-2021

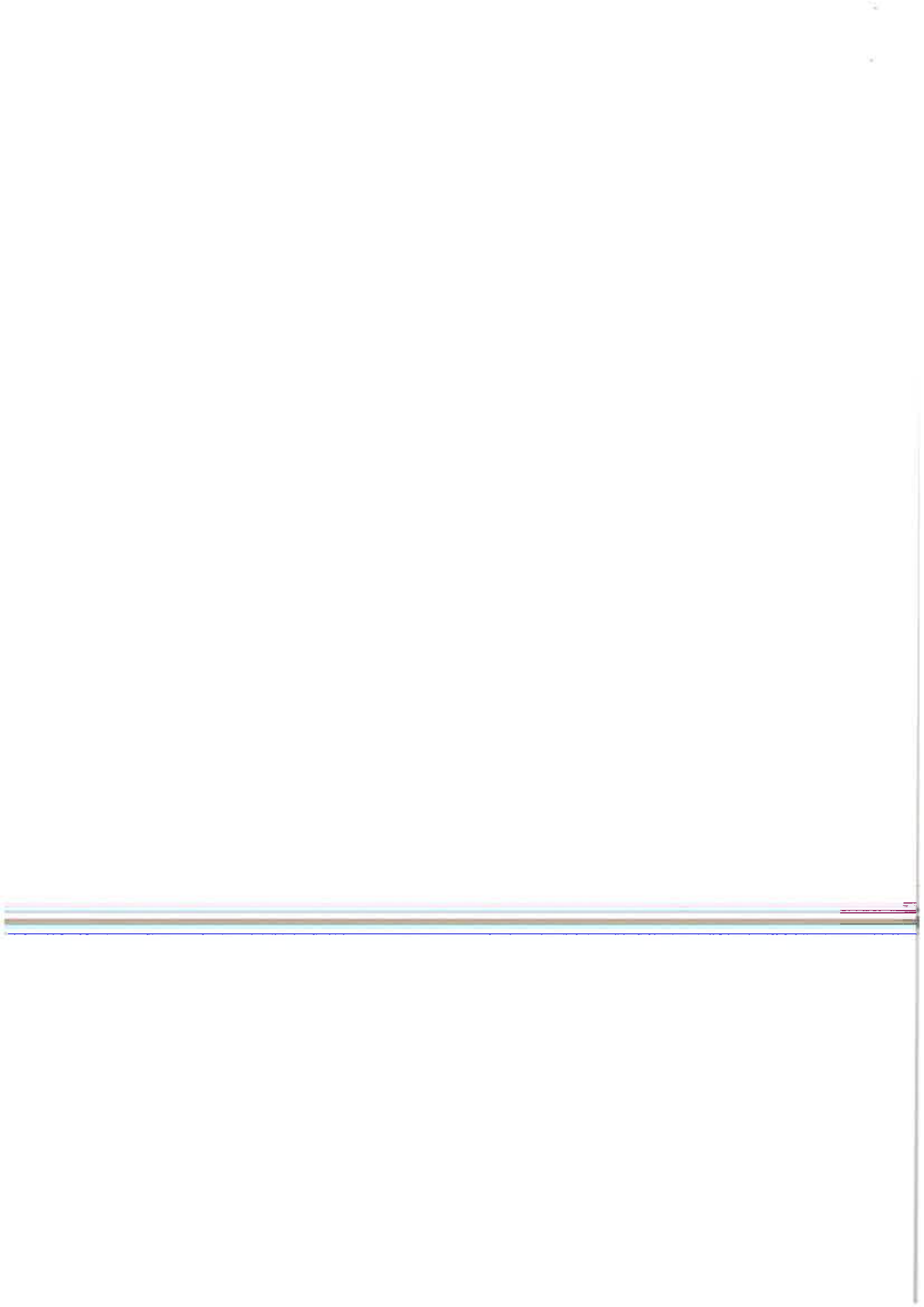
Asistent Registrator,
Camelia FLOREA

Referent,

Data eliberării,
//___

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Localitate: Craiova, Str. Nicolaescu Plopsor nr.4, cod postal 200733, Tel.0251414286 Fax.0251418018

| | |
|-----------|-------|
| Nr.cerere | 20499 |
| Ziua | 28 |
| Luna | 01 |
| Anul | 2021 |

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 34063 / UAT Predesti

TEREN extravilan

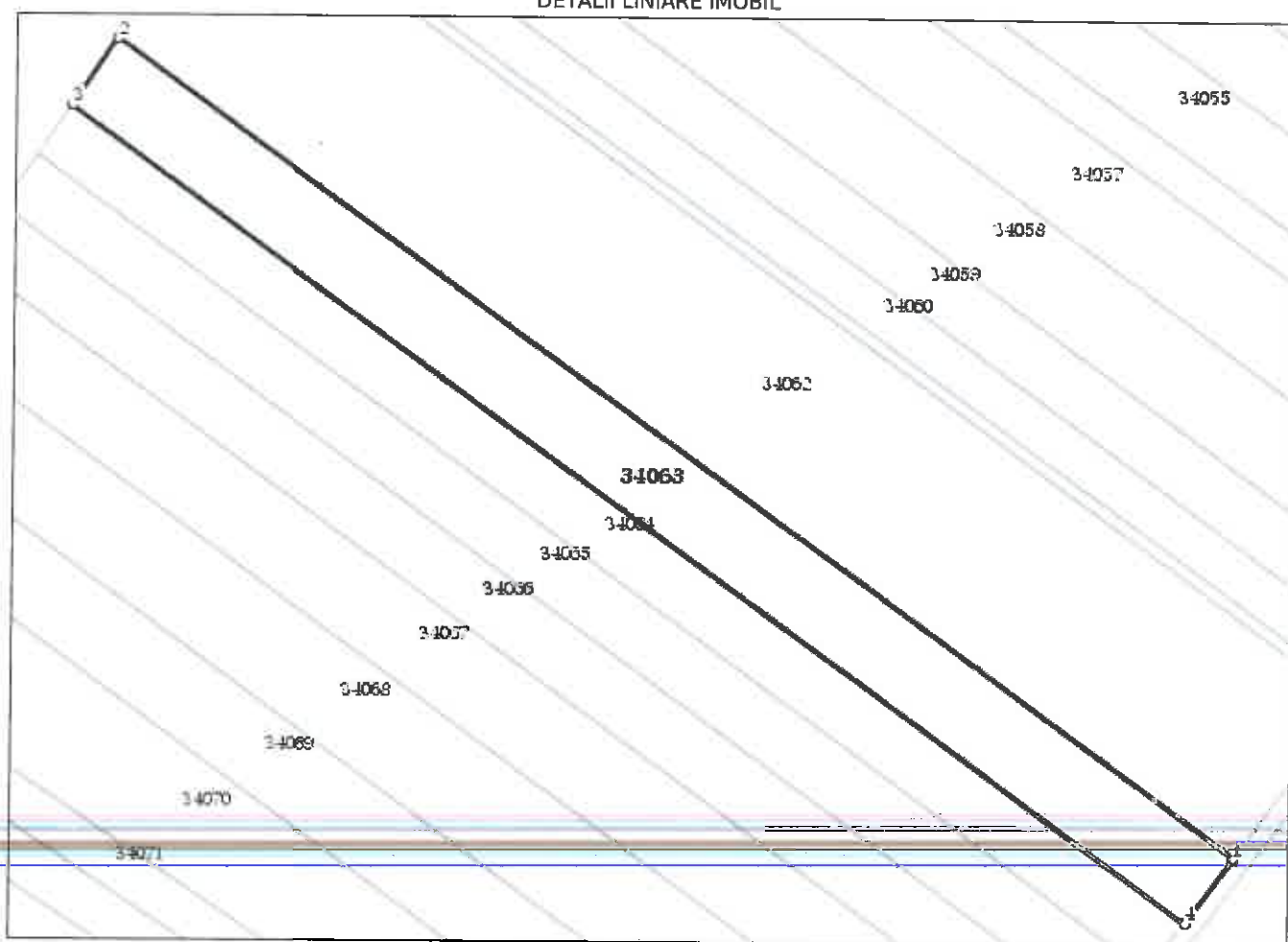
Adresa: Jud. Dolj, T108, P76/2

Comuna/Oraș/Municipiu: Predesti

| Nr. cadastral | Suprafața | Observații / Referințe |
|---------------|-----------|------------------------|
| 34063 | 4900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:2000**



Date referitoare la teren

| Crt | Categoria de folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Observații / Referințe |
|-----|------------------------|-------------|----------------|-------|---------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.900 | 108 | 76/2 | |
| | TOTAL: | | 4.900 | | | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Numar | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|---|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------|
| Imobilul nu are in componență construcții | | | | | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (" (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|------------------------|
| 1 | 387.379,021 318.644,864 | 2 | 387.143,595 318.814,975 | 290.453 |
| 2 | 387.143,595 318.814,975 | 3 | 387.134,073 318.801,022 | 16.893 |
| 3 | 387.134,073 318.801,022 | 4 | 387.369,038 318.631,244 | 289.884 |
| 4 | 387.369,038 318.631,244 | 1 | 387.379,021 318.644,864 | 16.887 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 16-02-2021

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Andreea EPURE

