

ROMÂNIA
Comuna PREDEȘTI, județul DOLJ
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.46

privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivului de investiții cu denumirea ”Construire dispensar uman în comuna Predești, sat Predești, str. Zambilelor nr.5, județul Dolj

Având în vedere

- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, întocmit de Primarului Comunei Predești, județul Dolj, înregistrat cu nr. 4212 din 26.08.2024 ;
 - Referatul de specialitate înregistrat cu nr. _____ din _____.2024;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Predești, județul Dolj;
 - HCL nr.28 din 16.04.2024 privind întocmirea studiului de fezabilitate pentru obiectivului de investiții cu denumirea ”Construire dispensar uman în comuna Predești, sat Predești, str. Zambilelor nr.5, județul Dolj”
 - Prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale conform carora „(1) Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigura integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative
 - Prevederile art.5, alin.(1), lit. (ii), alin.(4), art.7 din H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 (actualizata) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
 - Prevederile art.7,alin.(13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- In temeiul** art.129, alin.(2), lit. b), alin.4, lit. d), art.139, alin.(1) si art.196, alin.1, lit. a) din OUG nr,57/2019, privind Codul Administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico economică - studiul de fezabilitate, aferent obiectivului de investiții ”Construire dispensar uman în comuna Predești, sat Predești, str. Zambilelor nr.5, județul Dolj”, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, ”Construire dispensar uman în comuna Predești, sat Predești, str. Zambilelor nr.5, județul Dolj”, după cum urmează :

- a) Indicatori maximali respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei cu TVA și respectiv fără TVA din care construcții-montaj (C+M)

Valoare totală	fără TVA	cu TVA
	1.446.327,24 lei	1.700.412.12 lei
Din care :		
C+M	1.054.215,81 lei	1.254.516,81 lei

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și după caz calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare ;

Principalele caracteristici ale obiectivului sunt :

- Funcțiunea : DISPENSAR UMAN
- Suprafața construită Sc = 160,00 mp.
- Suprafața desfășurată Sd = 160,00 mp.
- Tipul construcției : civilă obișnuită.
- Categoria de importanță a construcției C – normală
- Clasa de importanță a construcției III.

Art.3. Se aprobă Devizul general aferent obiectivului de investiții ”Construire dispensar uman în comuna Predești, sat Predești, str. Zambilelor nr.5, județul Dolj”, conform Anexei nr.2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă finanțarea integrală a obiectivului de investiții ”Construire dispensar uman în comuna Predești, sat Predești, str. Zambilelor nr.5, județul Dolj” de la bugetul local.

Art.5. – Primarul comunei Predești, județul Dolj răspunde de punerea în aplicare a prezentei dispoziții.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general către:

- Primarul comunei Predești, județul Dolj.
- Instituția Prefectului, județul Dolj.

Data.26.08.2024

Inițiator
Primar Șerban Florian

Avizat
Secretar general comună
Dincă Daniel-Ionuț

ROMÂNIA
Comună PREDEȘTI, județul DOLJ
PRIMARUL

Nr. 4212 Data 26.08.2024

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivului de investiții cu denumirea ”Construire dispensar uman în comuna Predești, sat Predești, str. Zambilelor nr.5, județul Dolj”

Având în vedere :

- Interesul crescut al autorităților publice locale pentru realizarea obiectivului ”Construire si dotare dispensar uman în sat Predești, comuna Predești, județul Dolj” precum si faptul că cetății comunei Predești, județul Dolj nu dispun in acest moment de o locație ce poate asigura în condiții optime acordarea actului medical.
- HCL nr.28 din 16.04.2024 privind întocmirea studiului de fezabilitate pentru obiectivului de investiții cu denumirea ”Construire dispensar uman în comuna Predești, sat Predești, str. Zambilelor nr.5, județul Dolj”

Ținând cont de prevederile :

- art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale conform carora „(1) Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigura integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative
- Prevederile art.5, alin.(1), lit. (ii), alin.(4), art.7 din H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 (actualizata) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Propun spre analiză, dezbateră și aprobarea Consiliului Local Predești, Proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivului de investiții cu denumirea ”Construire dispensar uman în comuna Predești, sat Predești, str. Zambilelor nr.5, județul Dolj”.

Alăturat anexez proiect de hotărâre.

Primar
Șerban Florian

ROMÂNIA
Comună PREDEȘTI, județul DOLJ
PRIMĂRIA
COMPARTIMENT AMENAJARE TERITORIU ȘI URBANISMS

Nr. 4213 Data 26.08.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivului de investiții cu denumirea ”Construire dispensar uman în comuna Predești, sat Predești, str. Zambilelor nr.5, județul Dolj”

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 4212 din 26.08.2024;
- Prevederile HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale conform carora „(1) Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigura integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative
- Prevederile art.5, alin.(1), lit. (ii), alin.(2) din H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 (actualizata) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

I.Obiectiv :

UAT comuna Predești, județul Dolj își propune prin prezentul proiect realizarea obiectivului Construire si dotare dispensar uman în sat Predești, comuna Predești, județul Dolj.

Obiectivul ce se dorește a fi realizată va fi amplasată pe terenul în suprafață de 2125 mp. situat în intravilanul satului Predești, str. Zambilelor nr.5 proprietate privată a UAT comuna Predești, CF.34788

II. Efectul pozitiv al investitiei publice :

- Obiectivul va avea numai beneficii în acest sens pe termen lung, beneficiarii proiectului vor avea o calitate a vietii mai buna prin asigurarea unui act medical de calitate.

III. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, ”Construire dispensar uman în comuna Predești, sat Predești, str. Zambilelor nr.5, județul Dolj”, conform deviz general se prezintă după cum urmează :

Indicatori maximali respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei cu TVA și respectiv fără TVA din care construcții-montaj (C+M)

Valoare totală	fără TVA	cu TVA
----------------	----------	--------

	1.446.327,24 lei	1.700.412.12 lei
Din care :		
C+M	1.054.215,81 lei	1.254.516,81 lei

Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și după caz calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare ;

Principalele caracteristici ale obiectivului sunt :

- Funcțiunea : DISPENSAR UMAN
- Suprafața construită Sc = 160,00 mp.
- Suprafața desfășurată Sd = 160,00 mp.
- Tipul construcției : civilă obișnuită.
- Categoria de importanță a construcției C – normală
- Clasa de importanță a construcției III.

Față de cele prezentate mai sus, ținând cont de prevederile art.129, alin.(2), lit. b), alin.4, lit. d), din OUG nr,57/2019, privind Codul Administrativ se poate pune spre analiză, dezbatere și aprobare de către Consiliul Local, Proiectul de hotărâre aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivului de investiții cu denumirea ”Construire dispensar uman în comuna Predești, sat Predești, str. Zambilelor nr.5, județul Dolj”.

Referent de specialitate
Cîrstoiu Firica