

ROMÂNIA  
Comuna PREDEȘTI, județul DOLJ  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii suprafeței de teren de 8167 mp. aflat în proprietate privată a comunei Predești, județul Dolj, către OMV Petrom S.A în scopul realizării proiectului "Conductă gaz Parc 1 Predești – SC 1 Brădești".

**Având în vedere :**

- Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Predești, județul Dolj, înregistrat cu nr.4238 din 21.10.2025;
- Referatul de specialitate întocmit de administratorul public, înregistrat cu nr.4239 din 22.10.2025 ;
- Adresa OMV Petrom SA, înregistrată cu nr.2720 din 14.10.2025, prin care solicită închirierea suprafeței totală de 8167 mp. aflat în proprietate privată a comunei Predești, județul Dolj, către OMV Petrom S.A în scopul realizării proiectului "Conductă gaz Parc 1 Predești – SC 1 Brădești "
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Predești ;
- Prevederile art.559 alin.(2), din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicat;
- Prevederile art.333 alin.(1) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, coroborate cu art.6, lit.c) din Legea 238/2004, legea petrolului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c), alin.(6), lit a ), art.139, alin.(3), lit. g) și ale art.196, alin.(1), lit. a) din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, modificat și completat .

**HOTĂRĂȘTE :**

Art.1. Se închirierea directă a suprafeței de 8167 mp aflat în proprietate privată a comunei Predești, județul Dolj identificată conform plan de amplasament și delimitare, anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre, către OMV Petrom S.A, în scopul realizării proiectului "Conductă gaz Parc 1 Predești – SC 1 Brădești " în condițiile art.6 lit c) din Legea petrolului nr.238/2004, cu modificările și completările ulterioare .

Art.2. (1) Se aprobă pretul de închiriere a suprafeței de teren de 8167 mp. în cuantum de 9,5 lei/mp, pe o perioadă de trei ani,cu plata în avans pentru cei 3 ani, reprezentând perioada de execuție a lucrărilor.

(2) Pretul chiriei de 9,5 lei/mp, începând cu anul 4 și următoarele pe perioada de existență a obiectivului petrolier, se va achita pentru suprafața de 298 mp, reprezentând suprafața restrânsă, iar cuantumul acesteia va fi actualizat anual, în raport de evoluția indicelui de inflație înregistrat de Institutul National de Statistică, cu excepția sumelor care se achită în avans.

Art.3. La terminarea perioadei de folosință a terenului OMV Petrom SA va readuce terenul la starea în care i-a fost predat de către UAT Comuna Predești, județul Dolj, sens în care se va încheia proces verbal de predare primire .

Art.4. Se împuternicește primarul comunei Predești, județul Dolj, domnul Serban Florian, să semneze contractul de închiriere, anexă nr.2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Primarul comunei Predești, județul Dolj, răspunde de punerea în aplicare a prezentei hotărâri .

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general către :

- Primarul comunei Predești, județul Dolj;
- Instituția Prefectului, județul Dolj;
- OMV Petrom.

Nr.53

Data 18.11.2025

Președinte ședință  
Curcă Dorinela-Mădălina



Contrasemnează  
Secretar general UAT  
Dincă Dan           †

Adoptată în ședință ordinară cu un număr de 11 voturi din totalul de 11 consilieri locali în funcție