

ROMÂNIA
Comuna PREDEȘTI, județul DOLJ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărâri Consiliului Local Predești nr. 53 din data de 18.11.2025 privind aprobarea închirierii suprafeței de teren de 8167 mp. aflat în proprietate privată a comunei Predești, județul Dolj, către OMV Petrom S.A în scopul realizării proiectului "Conductă gaz Parc 1 Predești – SC 1 Brădești " .

Având în vedere :

Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Predești, județul Dolj, înregistrat cu nr.4084 din 02.04.2026;

Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de specialitate înregistrat cu nr.4085 din 03.04.2026 ;

Adresa OMV Petrom SA, înregistrată cu nr. 674 din 25.03.2026, prin care precizează ca sunt de acord cu modificarea HCL 53/18.11.2025 pentru diminuarea suprafeței totale închiriate prin excluderea suprafeței de 221 mp aferente terenului amplasat în T12, P81, cu încheierea unui act adițional care să reflecte modificările intervenite .

Raportul de evaluare pentru stabilirea valorii de piață (chirie) pentru terenul în suprafață de 7946 mp situat în T13, P7, CF 34968 Predești, domeniul privat;

Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Predești ;

Prevederile art.559 alin.(2), din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicat;

Prevederile art.108, art.333 alin.(1) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, coroborate cu art.6, lit.c) din Legea 238/2004, legea petrolului, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.41 alin.(5), art.47 alin.(4) și art.59 alin.(2) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Prevederile art.7, alin.(13) din Legea 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c), alin.(6), lit a), art.139, alin.(3), lit. g) și ale art.196, alin.(1), lit. a) din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, modificat și completat .

HOTĂRĂȘTE :

Art.I. Art.1 se modifică și va avea următorul cuprins :

Se aprobă închirierea directă a suprafeței de 7946 mp aflat în proprietate privată a comunei Predești, județul Dolj identificată conform plan de amplasament și delimitare, anexa nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre, către OMV Petrom S.A, în scopul realizării proiectului "Conductă gaz Parc 1 Predești – SC 1 Brădești " în condițiile art.6 lit c) din Legea petrolului nr.238/2004, cu modificările și completările ulterioare .

Art.II. Art.2 se modifică și va avea următorul cuprins :

Se aprobă prețul de închiriere de 9,5 lei/mp/an pentru suprafața de 7.946 mp, pe o perioadă de 3 ani, cu plata chiriei în avans pentru întreaga perioadă contractuală, reprezentând perioada de execuție a lucrărilor.

Art. III. Se împuternicește primarul comunei Predești, județul Dolj, domnul Serban Florian, să semneze actul adițional de modificare a contractului de închiriere corespunzător prevederilor prezentei hotărâri."

Art.IV. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general către :

- Primarul comunei Predești, județul Dolj;
- Instituția Prefectului, județul Dolj;
- OMV Petrom.

Nr.15

Data 17.04.2026

Președinte ședință
Moale Eugenia

Contrasemnează
Secretar general UAT
Dincă Daniel-Ionuț



Adoptată în ședință ordinară cu un număr de 11 voturi din totalul de 11 consilieri locali în funcție

